

**FUNDACION PARA EL DESARROLLO DE LA MUJER
FUNDEMUJER**

Una institución de carácter civil sin fines de lucro constituida legalmente en Nicaragua.

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES Y ESTADOS
FINANCIEROS AUDITADOS**

**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE
DICIEMBRE DE 2018**

**ASSURANT INTERNATIONAL, S.A.
CONTADORES PUBLICOS AUTORIZADOS & CONSULTORES**

MANAGUA NICARAGUA, 28 de Febrero de 2019

Funde Mujer
Índice a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

	<u>Página (s)</u>
Informe de los auditores independientes	1 - 4
Estados financieros:	
Balance general	5
Estado de Resultados	6
Estado de Cambios en el Patrimonio	7
Estados de Flujos de Efectivo	8
Notas a los estados financieros	9 - 28



INFORME EMITIDO POR LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta Directiva de la
Fundación Para El Desarrollo de la Mujer
(FUNDEMUJER)

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Fundación para el Desarrollo de la Mujer (FUNDEMUJER), que corresponden el balance de situación al 31 de diciembre de 2018, el estado de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, por el año terminado en esa misma fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de Fundación para el Desarrollo de la Mujer (FUNDEMUJER) al 31 de Diciembre 2018 y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa misma fecha, de conformidad con las Normas de Contabilidad contenidas en el Manual Único de Cuentas para Microfinanzas (MUC- IMF) y otras disposiciones emitidas por la Comisión Nacional de Microfinanzas (CONAMI) y en los casos no contemplados en dichas disposiciones con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF FULL).

Regulaciones del Sistema Financiero

Fundación para el Desarrollo de la Mujer (FUNDEMUJER), es regulado por la Comisión Nacional de Microfinanzas (CONAMI). Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con los formatos, normas de divulgación y regulaciones emitidas por esta institución.

Bases para la Opinión

Efectuamos nuestra auditoria de conformidad con la Norma Sobre Auditoria Externa emitida por la Comisión Nacional de Microfinanzas y demás normativas emitidas por la CONAMI y las Normas Internacionales de Auditoria (NIA). Estas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos las auditorías para obtener seguridad razonable de que los estados financieros están libres de errores significativos. Nuestras responsabilidades bajo esas normas se explican más ampliamente en la sección de Responsabilidades del auditor sobre la auditoria de Estados Financieros de nuestro informe. Somos independientes de la Microfinanciera de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA), junto con los requerimientos del Código de Ética del Colegio de Contadores Publico de Nicaragua que son relevante a nuestra auditoria de los estados financieros, y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades de ética de conformidad con el Código de Ética del IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoria es suficiente y apropiada para ofrecer una base para nuestra opinión.

Asuntos de Énfasis - Base contable

Sin que ello tenga efecto sobre nuestra opinión, llamamos la atención a la nota 2.1 de los estados financieros, en la que se describe la base contable. Los estados financieros han sido preparados para permitir a Fundación para el Desarrollo de la Mujer (FUNDEMUJER) cumplir con los requerimientos de la Comisión Nacional de Microfinanzas (CONAMI). En consecuencia, los estados financieros pueden no ser apropiados para otra finalidad.



Asuntos Importantes de Auditoría

Asuntos importantes de Auditoría son aquellos asuntos que, a nuestro juicio profesional, fueron de mayor importancia en nuestra auditoría de los estados financieros del período actual. Estas cuestiones fueron abordadas en el contexto de nuestra auditoría como un todo, y en la formación de nuestra opinión al respecto, por lo que no representan una opinión por separado sobre estos asuntos.

A continuación, un detalle de los asuntos que consideramos importante a revelar:

Asuntos claves de auditoría	Principales procedimientos de auditoría aplicados sobre los asuntos claves
<p>1. Cartera de Créditos</p> <p>Este componente es mermado por la valuación de cartera, incorporándose en el cálculo de la reserva para cuentas incobrables la utilización de normativas específicas dictadas por la CONAMI, involucrando a su vez el juicio y supuestos de la administración.</p> <p>Otro aspecto importante a mencionar es el hecho que la cartera clasificada como "A" se encuentra endosada como garantía de algunos préstamos con Instituciones Financieras y Organismos Internacionales.</p>	<p>Nuestros procedimientos de auditoría incluyen la aplicación de técnicas de muestreo y selección de clientes para efectos de confirmación externa directa con el beneficiario del crédito y el saldo deudor a la fecha de corte de nuestra revisión, tomando como parte de nuestros criterios de selección la fecha de concesión del crédito y el monto del mismo.</p> <p>Seleccionamos a criterio, expedientes de clientes, para efectos de evaluación del cumplimiento con los requerimientos mínimos de información que debe contener el mismo de acuerdo a la normativa emitida por el ente regulador, así como el debido cumplimiento con los criterios de evaluación al cliente para concesión de créditos que establece la normativa para cada tipo de crédito.</p> <p>Evaluamos lo apropiado de la valuación de la cartera, tomando como lineamientos las políticas de clasificación y constitución de provisiones para cada tipo de crédito de acuerdo a la normativa emitida por el ente regulador.</p>
<p>2. Préstamos por pagar a instituciones financieras y no financieras, tanto nacionales como extranjeras.</p> <p>Representan aproximadamente el 94% de los pasivos totales, estos han sido pactados con instituciones financieras y organismos tanto nacionales como extranjeros, mediante contratos de créditos, estableciendo garantías reales como endoso de la cartera de crédito vigente con cero días de mora y garantía hipotecaria sobre bienes inmuebles. La porción corriente representa el 6% del total de préstamos por pagar, por lo que el 94% es pagadero a largo plazo.</p>	<p>Nuestros procedimientos de auditoría incluyen evaluación del cumplimiento de las cláusulas que conforman los contratos de préstamos suscritos entre ambas partes, cuyo incumplimiento incidirá de forma directa en las cifras que conforman los estados financieros.</p> <p>Enviamos carta de confirmaciones de saldo por pagar a cada una de las instituciones con las que FUNDEMUJER presenta obligaciones de pago.</p>



Asuntos claves de auditoría	Principales procedimientos de auditoría aplicados sobre los asuntos claves
<p>3. Cumplimiento con cláusulas contractuales, leyes y regulaciones aplicables</p> <p>La obligatoriedad en el cumplimiento de las leyes y regulaciones aplicables convierte a este elemento en un asunto clave de auditoría, debido que el incumplimiento con el marco regulatorio tiene un efecto directo sobre las cantidades y revelaciones de importancia relativa en los estados financieros, así como en el funcionamiento de la entidad.</p> <p>En el proceso de auditoría observamos que la institución presenta registros una serie de actividades financieras relevantes que involucra contratos de préstamos, cesión de derechos sobre la cartera de créditos, entre otros, los que implica la aplicación obligatoria de normas y regulaciones prudenciales y leyes locales, que de no cumplirse podría representar efectos negativos tales como multas, sanciones o litigios que pueden afectar directamente los estados financieros de la entidad.</p>	<p>Obtuvimos una comprensión a nivel estratégico del marco regulatorio de la institución.</p> <p>Solicitamos una declaración de la administración sobre las leyes y regulaciones que le son aplicables a la institución de Microfinanzas.</p> <p>Realizamos una matriz en donde planteamos las cláusulas y articulados de mayor relevancia generales y particulares, con los que FUNDEMUJER debe cumplir, aplicando a su vez procedimientos de auditoría para determinar el nivel de cumplimiento de acuerdo al juicio y criterio profesional y basados en las pruebas realizadas en los diferentes componentes de los Estados Financieros.</p>

Responsabilidad de la dirección y de los responsables del gobierno corporativo de la entidad en relación con los estados financieros

La dirección y los responsables del gobierno de Fundación para el Desarrollo de la Mujer (FUNDEMUJER), son responsables de la preparación y presentación razonable de los estados financieros antes mencionados de acuerdo con la Norma sobre Manual Único de Cuentas para Instituciones de Micro finanzas (MUC-IMF), promulgado por la Comisión Nacional de Micro finanzas (CONAMI) conforme Resolución CD-CONAMI-016-06JUL30-2014, Publicada en La Gaceta, Diario Oficial Número 166, del 2 de septiembre de 2014, y en los casos no contemplados en dichas disposiciones con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF FULL). Esta responsabilidad incluye: El diseño, implementación y mantenimiento del control interno relevante para que los estados financieros, estén libres de errores significativos, ya sean causado por fraude o error; esta responsabilidad incluye seleccionar y aplicar adecuadas políticas contables y hacer estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Al preparar los estados financieros, la administración es responsable de evaluar la habilidad de la institución de Microfinanzas para continuar como un negocio en marcha, revelando, cuando sea aplicable, asuntos relacionados con el negocio en marcha y utilizando las bases de contabilidad de negocio en marcha a menos que la administración tenga intenciones ya sea de liquidar la institución de Microfinanzas o de cesar operaciones, o no existen alternativas realistas de aplicarlas.

Los encargados del gobierno corporativo son responsables de supervisar el proceso de información financiera de la institución de Microfinanzas.



Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría es el obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros tomados en su conjunto están libres de errores materiales, debido ya sea fraude o error, y para emitir un informe del auditor que incluye nuestra opinión. La seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es garantía de que una auditoría llevada a cabo de conformidad con las normas de auditoría emitidas por CONAMI y las normas internacionales de auditoría, siempre detecte un error material cuando éste exista. Los errores pueden surgir de un fraude o error y son considerados materiales cuando, individualmente o en su conjunto, se espera que de forma razonable influyeran en las decisiones económicas de los usuarios, tomadas sobre la base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las normas de auditoría emitida por CONAMI y normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de un error material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.

Obtuvimos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Entidad.

Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.

Evaluamos en su conjunto, la presentación, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del Gobierno de la Entidad, entre otros asuntos, el alcance planificado y oportunidad de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Marvin Paniagua
Contador Público Autorizado, C.P.A.
Miembro del C.C.P.N. No. 3400



Managua, 28 de febrero de 2019

Funde Mujer

Balance General

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresado en Córdoba)

Activo	Notas	2018	2017
Fondos disponibles	4	C\$2,545,416	C\$3,341,685
Cartera de créditos, neto	5	20,320,548	16,384,466
Provisiones por incobrabilidad	5	-1,134,540	-403,847
Intereses y comisiones por cobrar		1,512,302	732,800
Otras cuentas por cobrar, neto	6	42,633	257,457
Inmuebles mobiliarios y equipos, neto	7	1,779,213	1,685,506
Inversiones permanentes en acciones	8	96,992	92,373
Otros activos, neto		1,450,171	1,568,964
Total activos		C\$27,747,275	C\$24,063,251
Pasivo y patrimonio			
Pasivo			
Obligaciones con Instituciones Financieras y por otros financiamientos	9	C\$19,512,484	C\$17,936,171
Otras cuentas por pagar	10	80,297	41,078
Provisiones	11	1,150,903	895,728
Otros Pasivos			
Total pasivo		20,743,684.00	18,872,977.00
Patrimonio			
Capital Donado	15	3,501,407	3,501,407
Resultados acumulados		1,688,867	1,683,562
Resultado del ejercicio		1,813,317	5,305
Total patrimonio		7,003,591	5,190,274
Total pasivo y patrimonio		C\$27,747,275	C\$24,063,251
Cuentas de orden		C\$7,969,096	C\$8,953,761

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros

Funde Mujer

Estado de Resultados

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresado en Córdoba)

	<u>Notas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Ingresos financieros, por:			
Disponibilidades		C\$24,631	C\$25,042
Cartera de créditos	12	11,054,836	7,072,973
Diferencia cambiaria		1,115,875	804,527
Otros ingresos financieros		1,802,057	-
Total ingresos financieros		13,997,399	7,902,542
Gastos financieros, por:			
Obligaciones con Instituciones Financieras y otros financiamientos	13	2,087,753	1,393,514
Diferencia Cambiaria		967,258	646,053
Total gastos financieros		3,055,011	2,039,567
Margen financiero bruto		10,942,388	5,862,975
Gastos por provisión por incobrabilidad de la cartera de créditos directos		835,292	369,093
Ingresos por recuperación de la cartera de créditos directa saneada		7,233	0
Margen financiero neto		10,114,329	5,493,882
Ingresos Operativos Diversos		3,095,106	3,107,003
Gastos Operativos Directos		200,183	212,757
Resultado operativo bruto		13,009,252	8,388,128
Gastos de administración			
Gastos de Administración y Otros	14	11,195,935	8,382,823
Total gastos de administración		11,195,935	8,382,823
Resultado del ejercicio		C\$1,813,317	C\$5,305

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros

Funde Mujer

Estado de Cambios en el Patrimonio
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017
(Expresado en Córdoba)

	<u>Capital Donado</u>	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2016	C\$3,501,407	C\$1,683,562	C\$5,184,969
Resultado del período – 2017	-	5,305	5,305
Saldo al 31 de diciembre de 2017	C\$3,501,407	C\$1,688,867	C\$5,190,274
Resultado del período – 2018	-	1,813,317	1,813,317
Saldo al 31 de diciembre de 2018	<u>C\$3,501,407</u>	<u>C\$3,502,184</u>	<u>C\$7,003,591</u>

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros

Funde Mujer

Estado de Flujos de Efectivo
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017
(Expresado en Córdoba)

	Nota	2018	2017
Flujos de efectivo provenientes de actividades de operación:			
Resultado Neto del Ejercicio		C\$1,813,317	C\$5,305
Ajuste a los resultados por operaciones que no requieren uso de efectivo			
Depreciación	7	20,042	139,625
Provisiones para la cartera de créditos		730,693	-403,847
Efectivo neto provisto por las operaciones		2,564,052	-258,917
Cambios netos en activos y pasivos:			
Aumento Cartera de Créditos	4	-4,666,775	-6,367,987
Aumento Intereses y comisiones por cobrar		-779,502	-136,936
Disminución (aumento) Otras cuentas por cobrar		214,824	-29,040
Aumento (disminución) en las otras cuentas por pagar	10	39,219	-13,961
Aumento en Provisiones		255,175	108,258
Efectivo neto usado en las actividades de operación		-2,373,007	-1,168,148
Flujos de efectivo usados en actividades de inversión:			
Aumento en las inversiones permanentes		-4,619	-4,399
Adquisición de bienes inmuebles	7	-113,749	-19,050
Disminución (aumento) en Otros Activos		118,793	-837,552
Efectivo neto (usado) provisto en las actividades de inversión		425	-6,391,436
Flujo de efectivo en las actividades de Financiamiento			
Préstamos obtenidos		1,576,313	10,571,434
Efectivo neto usado por las actividades de financiamiento		1,576,313	10,571,434
Disminución/Aumento neto en las disponibilidades			
Disponibilidades al inicio del año		-796,269	3,011,850
Disponibilidades al final del año	4	3,341,685	329,835
Disponibilidades al final del año		C\$2,545,416	C\$3,341,685

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros

1. Información general de la fundación

Constitución y domicilio

La Fundación para el Desarrollo de la Mujer (FUNDEMUJER), es una entidad privada de carácter civil sin fines de lucro (ley 147), creada mediante escritura número tres (3), en la ciudad de Managua, departamento de Managua, a las tres de la tarde del día tres de marzo del año dos mil siete, ante los oficios notariales de la Doctora Ana María Narváez, Abogado y Notario Público de la República de Nicaragua. Asimismo la Asamblea Nacional le otorgó la Personería Jurídica según el Decreto No.5245, publicado en la Gaceta Diario oficial No.140 del 26 de julio del 1998.

Naturaleza de las operaciones

El objetivo principal de Fundación para el Desarrollo de la Mujer (FUNDEMUJER) y sus Sucursales, es contribuir al desarrollo integral, desde una perspectiva de equidad entre los géneros, prestar servicios financieros enfocados en microcréditos, especialmente en actividades agropecuarias pequeños comercios, sector servicio, pequeña industria, consumo y mejoramiento de viviendas. Adicionalmente está afiliada a la Comisión Nacional de Microfinanzas (CONAMI). Al 31 de diciembre de 2018 cuenta con tres sucursales en los municipios de Estelí, Sébaco y Condega, desde estas oficinas atienden los municipios de: La Trinidad, Limay, Ciudad Darío y Matagalpa. Teniendo como objetivo específico:

- 1.1. Impulsar programas y proyectos socio-económicos que promuevan valores y actitudes incluyentes en poblaciones y grupos sociales marginados, y en condiciones de igualdad de oportunidades de hombres y mujeres.
- 1.2. Apoyar en el desarrollo de micro y pequeños empresarios dedicados a actividades productivas como una alternativa de autoempleo que les permita la sobrevivencia de manera digna.
- 1.3. Promover la creación de programas de créditos con fondos revolventes orientados a la autoconstrucción y/o mejoramientos de viviendas para poblaciones de escasos recursos.
- 1.4. Promover y desarrollar estudios, investigaciones y diagnósticos participativos que permitan identificar los principales problemas que afectan a la comunidad y sus posibles soluciones, de manera que los afectados sean sujetos activos en la transformación de sus propias realidades.
- 1.5. Desarrollar talleres de capacitación sobre diversas temáticas para el desarrollo de capacidades y habilidades con sector específico en la comunidad de manera particular talleres dirigidos a mujeres y jóvenes sobre salud y sexualidad productiva, y de orientación vocacional.
- 1.6. Brindar atención psicosocial en la comunidad, a niñas y jóvenes en situación de riesgo para evitar que se pierdan en el mundo de la droga y el alcoholismo.
- 1.7. Promover y apoyar el desarrollo de actividades culturales y deportivas como una forma de brindar alternativas de recreación a la juventud, y la comunidad en general.

Funde Mujer

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

1.8. Desarrollar una labor de sensibilización sobre la necesidad de cuidar el medio ambiente y de contribuir a la reforestación de las zonas despaladas.

1.9. Establecer coordinación con las autoridades municipales, instituciones y organizaciones en el municipio para el desarrollo de las actividades que promuevan una cultura ciudadana de involucramiento en el desarrollo socio económico del municipio.

1.10. Gestionar recursos ante instituciones y organizaciones no gubernamentales a nivel nacional e internacional que faciliten el cumplimiento de los objetivos de la Fundación.

2. Políticas Contables

Un resumen de las políticas contables más importantes aplicadas por la fundación en la preparación de sus estados financieros, los cuales fueron aprobados por la Junta Directiva. Un resumen de las principales políticas contables, se presentan a continuación:

2.1 Bases de presentación:

Los Estados Financieros de (FUNDEMUJER), se presentan sobre bases consolidadas. Los Estados Financieros incluyen los activos netos y los resultados de operaciones de todos los fondos que maneja (FUNDEMUJER).

La preparación de los Estados Financieros requiere que la Administración realice estimaciones y supuestos que afectan a los activos y pasivos registrados, a la revelación de activos y pasivos contingentes a las fechas de los Estados Financieros y a los ingresos y gastos reconocidos en los periodos informados. Las transacciones son registradas y reconocidas bajo el método de acumulación.

Con fecha 3 noviembre del año 2012, mediante resolución de la Comisión Nacional de Microfinanzas CD-CONAMI-N° 010-01DIC03-2012, el consejo directivo autorizó a la Fundación, para registrarse y formar parte del registro nacional de instituciones en Microfinanzas (IFIM) estipuladas en la ley de N°769, ley de fomento y regulación de las Microfinanzas, al 31 de diciembre 2015, la CONAMI emitió la resolución # CD- CONAMI-016-JUL30-2014, Norma Manual Único de Cuentas para normar a las Microfinancieras.

2.2 Periodos contables:

Se utiliza para la acumulación, clasificación y registro de las operaciones contables, el periodo comprendido es del 1° de enero al 31 de diciembre de cada año. Este periodo es comparativo del 1° de enero al 31 de diciembre 2018 y 2017.

Funde Mujer

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

2.3 Cartera de crédito:

Las colocaciones de créditos se realizan bajo las siguientes modalidades:

- Crédito Individual

2.4 Costo del capital de colocación de crédito:

Las fuentes de los recursos colocados por (FUNDEMUJER) provienen de distintos organismos, que mediante convenios bilaterales financieros, establecen tasas de intereses anuales. El costo del capital es valuado según el método de devengado, siendo los siguientes organismos las principales fuentes de financiamiento:

- Sociedad para la Inclusión de la Microempresa en Centroamérica y el Caribe, S.A. (**SICSA**)
- Banco de Fomento a la Producción (**bfp**)
- Fundación para la Promoción del Desarrollo Local
- Invest Microfinance Cooperative

2.5 Inmueble, mobiliario y equipo:

Los inmuebles, mobiliario y equipo se registran al costo al momento de su adquisición. La depreciación de las mobiliario y equipo se determina sobre el valor actualizado de los activos por el método de línea recta sobre la vida útil de los activos (Ver nota 9). La vida útil estimada de los activos es la siguiente:

- | | |
|--------------------------|-------|
| • Inmuebles | 5% |
| • Vehículos | 12.5% |
| • Mobiliario y Equipo | 20% |
| • Equipos de Computación | 50% |

2.6 Reconocimiento de ingresos y gastos:

Los Ingresos de (FUNDEMUJER) se derivan principalmente de colocaciones de créditos relacionados con sus distintas actividades de operación. Los ingresos por interés es por el método devengado.

A continuación se presentan las principales políticas para el reconocimiento de los ingresos de las distintas actividades de operación:

- Ingresos por intereses corrientes
- Ingresos por intereses moratorios
- Ingresos por ajustes monetarios

Los gastos son registrados sobre la base de lo causado, independientemente de cuando se paguen.

Funde Mujer

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

2.7 Pensiones, jubilaciones, primas de antigüedad e indemnizaciones:

Los empleados de (FUNDEMUJER) gozan de los beneficios que la ley manda, reconociendo la Fundación los pagos de antigüedad, seguro social (INSS), treceavo mes y vacaciones. Las obligaciones por indemnización a los trabajadores se cargan a los resultados del ejercicio en que se incurren.

2.8 Unidad monetaria:

Los registros contables de la Fundación se mantienen en córdobas nicaragüenses (C\$), moneda de curso legal en la República de Nicaragua. Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 la tasa de cambio del córdoba nicaragüense con respecto al dólar estadounidense es de C\$32.3305 y C\$30.7909 por US\$1.00, respectivamente. Este tipo oficial de cambio tiene un deslizamiento diario que es publicado de forma anticipada por el Banco Central de Nicaragua.

2.9 Instrumentos financieros derivados:

FUNDEMUJER utiliza instrumentos financieros derivados con el propósito de reducir el riesgo a fluctuaciones adversas en el tipo de cambio e intereses. Las ganancias o pérdidas con motivo de los contratos de instrumentos financieros derivados se reconocen en el período en que se realizan las transacciones sujetas a cobertura (Ver notas 4, 5 y 9).

2.10 La indexación de valores en moneda extranjera:

En Nicaragua las operaciones se pueden pactar con mantenimiento de valor, lo cual significa que el valor de una transacción pactada en un contrato, pagaré o cualquier instrumento de título valor obtiene un valor agregado con el transcurso del tiempo, el cual está normado con parámetros del deslizamiento de la moneda nacional con respecto al dólar de los Estados Unidos de Norteamérica.

FUNDEMUJER reconoce en los estados financieros los efectos de la inflación según los métodos que se aplican a las transacciones en moneda extranjera y conversión de estados financieros de operaciones extranjeras, aplicando el diferencial de la tasa de indexación del inicio y final de cada mes.

2.11 Uso de estimaciones:

La preparación de los estados financieros requieren que la Administración de la Fundación realice ciertas estimaciones y supuestos que afectan los saldos de los activos y pasivos, la exposición de los pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, así como los ingresos y gastos por el año informado. Los activos y pasivos son reconocidos en los estados financieros cuando es probable que futuros beneficios económicos fluyan hacia o desde la Institución y que las diferentes partidas tengan un costo o valor que puede ser confiablemente medido. Si en el futuro estas estimaciones y supuestos que se basan en el mejor criterio de la gerencia a la fecha de los estados financieros cambiarán con respecto a las actuales

Circunstancias, los estimados y supuestos originales serían adecuadamente modificados en el año en que se produzcan tales cambios. Las estimaciones corresponden a provisión para préstamos incobrables y la vida útil para la depreciación de bienes de uso.

2.12 Saneamiento de la cartera, provisiones para préstamos incobrables y devengo de intereses:

- Los intereses sobre los préstamos se calculan utilizando el método de interés simple sobre los saldos diarios del principal más lo correspondiente a la fracción proporcional que genera el diferencial cambiario.
- Las provisiones para préstamos incobrables cargadas a gastos se basan en el criterio de la administración en cuanto al monto necesario para mantener esta reserva a un nivel adecuado para absorber las pérdidas. Para esto, la Fundación para el Desarrollo de la Mujer FUNDEMUJER, adopta la política de la Norma Sobre Gestión de Riesgo Crediticio para las instituciones de Microfinanzas, artículo número 20 y 21, la cual se detallan a continuación:

Microcrédito

<u>Tipo de Riesgo</u>	<u>Días de Atraso</u>	<u>Provisión (porcentaje)</u>
Riesgo Normal	0- 15 días	1%
Riesgo Potencial	16-30 días	5%
Riesgo Real	31-60 días	20%
Dudosa Recuperación	61-90 días	50%
Irrecuperable	> 90 días	100%

Consumo

<u>Tipo de Riesgo</u>	<u>Días de Atraso</u>	<u>Provisión (porcentaje)</u>
Riesgo Normal	0- 30 días	2%
Riesgo Potencial	31-60 días	5%
Riesgo Real	61-90 días	20%
Dudosa Recuperación	91-180 días	50%
Irrecuperable	> 180 días	100%

- El saneamiento de la cartera es autorizado por la Junta Directiva, quien determina las cuentas que deben sanearse según propuesta de la Administración, con límites de autorización a dos niveles. Las pérdidas estimadas por cuentas incobrables se cargan a las provisiones para préstamos incobrables.

2.13 Intereses financieros

Los intereses financieros netos comprenden a los intereses ganados sobre préstamos, a los intereses ganados sobre los depósitos en bancos y sobre las inversiones.

Los intereses pagados sobre los préstamos se reconocen sobre la base de devengado.

Funde Mujer

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

2.14 Provisiones de pasivos

Una provisión es reconocida cuando la Fundación para el Desarrollo de la Mujer (FUNDEMUJER) tiene una obligación legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable que requiera de la salida de beneficios económicos para cancelar la obligación y pueda hacerse una estimación fiable de dicha provisión. Una obligación presente surge de una obligación de pago de tipo legal o implícita que resulta de eventos pasados.

2.15 Patrimonio

El patrimonio social está integrado por los bienes inmuebles y derechos de cualquier naturaleza de propiedad de Fundación para el Desarrollo de la Mujer (FUNDEMUJER) y se incrementa por: 1- Los bienes provenientes de la totalidad de la renta que se obtenga por el cumplimiento de los fines de Fundación para el Desarrollo de la Mujer (FUNDEMUJER) y por la inversión de ésta. 2- Aportes voluntarios, donaciones o ingresos eventuales en efectivo o especies, hechos por personas o entidades nacionales o extranjeras, privadas o públicas.

Los resultados acumulados incluyen la utilidad del año actual y los resultados acumulados de los años anteriores.

2.16 Contingencias

Hasta el 31 de diciembre del 2018, no ha habido revisiones de las autoridades fiscales de la administración tributaria (DGI), sin embargo el Instituto de Seguridad Social, Ministerio del Trabajo y de la Alcaldía de la ciudad de Estelí, sí han efectuado revisiones a Fundemujer. En consecuencia existe una contingencia por los distintos criterios que pudieran argumentar la autoridad (DGI), que pueden ser diferentes a los aplicados en caso resulten diferencias de las posibles revisiones de parte de esta entidad fiscalizadora.

2.17. Impuesto sobre la renta:

La base impositiva de la institución está determinada en Ley No. 822 - Ley de Concertación Tributaria y la Ley No. 439 - Ley de Ampliación a la Base Tributaria, más todas las reformas pertinentes a estas leyes señaladas.

Fundación para el Desarrollo de la Mujer (FUNDEMUJER) bajo el objetivo de su constitución está exenta del pago del Impuesto Sobre la Renta, sin embargo por una mala interpretación de la ley de parte de la Dirección General de Ingresos, la DGI ha pretendido cobrar el IR a este tipo de organizaciones. Una de ellas recurrió de amparo por Inconstitucionalidad ante la Corte Suprema de Justicia quien resolvió favorablemente el recurso de amparo. Por consecuencia, la CSJ dejó firme la excepcionalidad del pago del Impuesto Sobre la Renta a las Instituciones Microfinancieras constituidas como ONG.

2.18 Costos de Adquisición de Licencias de Programas Informáticos y Costos Asociados

El costo de adquisición de licencias de programas informáticos se reconoce como otros activos y se amortizan por el método de línea recta en un período máximo de cinco años. Los costos asociados con el mantenimiento de los programas informáticos son reconocidos como un gasto cuando son incurridos.

Los costos incurridos en el aumento o extensión de los beneficios de los programas informáticos más allá de las especificaciones originales, son reconocidos como una mejora de capital y agregados al valor original del programa.

2.19 Bienes recibidos en recuperación de créditos

Los bienes muebles e inmuebles recibidos en cancelación total o parcial de créditos otorgados, o los que por el mismo concepto han sido adjudicados, en virtud de acción judicial promovida por la Fundación contra sus deudores, se clasifican como otros activos en la cuenta de bienes recibidos en recuperación de créditos y se valúan a su valor de incorporación o su valor de mercado, el que sea menor. El valor de incorporación de un bien recibido en recuperación de créditos se determina como el menor entre los siguientes criterios: a) el valor acordado en la transferencia en pago o el de adjudicación determinado en remate judicial, según corresponda, b) el valor de realización determinado por peritos valuadores a la fecha de incorporación del bien y, c) el saldo contable correspondiente al principal del crédito más los intereses, más otras cuentas por cobrar distintas a los costos transaccionales. El valor de los métodos de medición antes indicados, incluye los costos transaccionales directamente atribuibles a la adquisición o realización de dichos activos.

Si el valor de mercado fuese menor al valor de incorporación se contabiliza una provisión para desvalorización; la cual con base en la antigüedad de la adjudicación no podrá ser menor que los siguientes porcentajes: La provisión para los bienes adjudicados es determinada con base en la fecha después del día de la adjudicación (**Ddla**) del bien, conforme se detalla a continuación:

Valor de Provisión	Bienes Muebles	Bienes Inmuebles
10%	Hasta los 3 meses Ddla	Hasta los 6 meses Ddla
25%	De 3 a 6 meses Ddla	Mayor de 6 meses hasta 12 meses Ddla
50%	Mayor de 6 meses hasta 12 meses	Mayor de 12 meses hasta 24 meses Ddla
75%	No Aplica	Mayor de 24 meses hasta 36 meses Ddla
100%	Mayor de 12 meses Ddla	Mayor de 36 meses Ddla

Ddla: Después del día de la adjudicación.

2.20 Nuevas Normas Contables

Para el año 2018, entraron en vigencia la NIIF 9, Instrumentos Financieros, que sustituye a la NIC 39; la NIIF 15, Ingresos ordinarios derivados de contratos con clientes. También entró en vigencia Condiciones Especiales de Renegociación (PE-779-05/2018/JML) por medio de Circular emitida por CONAMI.

Funde Mujer

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

3. Aporte IFIM al Ente Regulador

Anualmente la Fundación tiene que dejar provisionado conforme la ley 769, artículo # 8 de acuerdo la Comisión Nacional de Microfinanzas ley de fomento y regulación de Microfinanzas la cual establece que las instituciones de Microfinanzas sujetas a supervisión e inspección, vigilancia y fiscalización de la CONAMI, aportarán recursos para cubrir el presupuesto de inversiones y operativo anual de la misma, dicha proporción será de tres puntos sobre mil anual sobre la base del valor de sus activos totales, según el balance general del ejercicio económico inmediato anterior. (Véase Nota 17)

4. Fondos disponibles

Un resumen de las disponibilidades al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presenta a continuación:

<u>Moneda nacional</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Fondos de Caja Chica	35,500	-
Caja General	C\$ 346,799	C\$ 72,943
Depósitos en instituciones financieras del país	<u>2,043,625</u>	<u>1,033,013</u>
	<u>2,425,924</u>	<u>1,105,956</u>
<u>Moneda extranjera</u>		
Depósitos en instituciones financieras del país	<u>119,492</u>	<u>2,235,729</u>
	<u>C\$2,545,416</u>	<u>C\$3,341,685</u>

Los fondos en banco en moneda extranjera al 31 de diciembre de 2018 equivalen a US\$3,696 (2017: US\$108,599). FUNDE MUJER posee cuentas de ahorro que ganan un interés según la disponibilidad promedio del mes entre el 0.25% y del 1% anual con mantenimiento de valor. El efectivo disponible se encuentra libre de restricciones judiciales.

5. Cartera de créditos, neto de provisiones por incobrabilidad

Un resumen de la cartera de créditos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presenta a continuación:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Créditos vigentes	C\$ 19,310,931	C\$ 16,512,540
Créditos Prorrogados	1,231,237	28,370
Créditos vencidos	912,920	247,403
Intereses y Comisiones por Cobrar	1,512,302	732,800
Menos: Provisiones para Cartera de Crédito	<u>(1,134,540)</u>	<u>(403,847)</u>
	<u>C\$ 21,832,850</u>	<u>C\$ 17,117,266</u>
<u>Movimiento de provisión de cartera de crédito</u>		
Saldo al inicio del año	C\$ 403,847	C\$ 407,829
Más: Provisiones cargadas a los resultados de las operaciones	835,292	245,127
Menos: Saneamiento de la cartera	<u>(104,599)</u>	<u>(249,109)</u>
Saldo al final del año	<u>C\$ 1,134,540</u>	<u>C\$ 403,847</u>

Funde Mujer

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Los valores de cartera están en moneda nacional.

	Estelí	Sébaco	Condega	Total
Corriente	8,407,232	2,032,869	8,961,470	19,401,571
Cartera en mora:				
15 días	127,926	29,818	43,559	201,303
30 días	3,601	142,057	524,295	669,953
31 a 60 días	146,519	33,256	140,926	320,701
61 y 90 días	62,914	3,588	2,536	69,038
91 y 120 días	96,738	33,913	0.00	130,651
121 y 150 días	0.00	91,293	6,026	97,319
151 y 180 días	34,780	11,795	0.00	46,575
180 días a más	396,967	108,842	12,169	517,978
	869,445	454,562	729,510	2,053,518
Menos: provisión	685,152	277,453	171,935	1,134,540
	184,293	177,109	557,575	918,978

a) Detalle de cartera de crédito por sucursal

Sucursal	Corriente		Vencidos		Total cartera	
	Monto	%	Monto	%		%
Estelí	C\$ 8,737,599	42%	C\$ 539,078	59%	C\$ 9,276,677	43%
Sébaco	2,230,133	11%	257,298	28%	2,487,431	12%
Condega	<u>9,574,435</u>	47%	<u>116,544</u>	13%	<u>9,690,979</u>	45%
Total	<u>C\$ 20,542,167</u>	100%	<u>C\$ 912,920</u>	100%	<u>C\$ 21,455,087</u>	100%

a) Un Resumen de la cartera por estratos de mora

b) Concentración de cartera por producto y sucursal

Producto	Estelí	Sébaco	Condega	Total
AGRICULTURA	1,339,460	225,081	2,345,285	3,909,826
COMERCIO	3,409,132	1,286,754	3,783,817	8,479,703
CONSUMO	955,028	418,688	71,897	1,445,613
GANADERIA	984,962	23,015	585,607	1,593,584
PEQUEÑA IND.	2,185,696	347,854	2,066,911	4,600,461
SERVICIO	402,399	186,039	837,462	1,425,900
VIVIENDA	-	-	-	-
TOTAL GENERAL	<u>9,276,677</u>	<u>2,487,431</u>	<u>9,690,979</u>	<u>21,455,087</u>

Funde Mujer

**Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017**

Fundación Para El Desarrollo de la Mujer ha otorgado cartera de créditos por cobrar, como garantía de financiamientos recibidos por **Fundación Prodel; Invest Microfinance Cooperative; Banco de Fomento a la Producción y Sociedad de Inversiones para la Microempresa en Centroamérica y El Caribe, S.A.** por un monto de C\$924,397 o su equivalente en US\$28,592.

Los intereses en suspenso por la cartera de créditos vencidos que han sido revertidos de los resultados del año 2018, se registran en cuentas de orden y ascienden a C\$287,761 (2017: C\$39,011).

Funde Mujer

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Por el año terminado al 31 de diciembre 2018
(Expresados en córdobas)

Cartera general por productos y plazos

	Corriente		Vencidos			Total, cartera	Intereses, manteni. Comisiones	Estimación individual	Cartera de crédito neta
	Hasta 18 meses	Mayor a 18 meses	Vencidos	Cobro judicial	Total, vencidos				
Microcrédito	10,361,939.00	8,621,916.00	836,846.00	0	836,846.00	19,820,701.00	1,652,035.00	1,047,891.00	20,424,845.00
Créditos Personales	1,386,333.00	0	76,074.00	0	76,074.00	1,462,407.00	32,247.00	86,649.00	1,408,005.00
TOTAL	11,748,272.00	8,621,916.00	912,920.00	0	912,920.00	21,283,108.00	1,684,282.00	1,134,540.00	21,832,850.00

Funde Mujer

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

6. Otras cuentas por cobrar, neto

Un resumen de la integración de las otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presenta a continuación:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Cuentas por cobrar a funcionarios y empleados	C\$ -	C\$ 226,407
Otras cuentas por cobrar	42,633	31,050
	<u>C\$ 42,633</u>	<u>C\$ 257,457</u>

7. Inmuebles, mobiliarios y equipos, netos

Un resumen de la cuenta de inmuebles mobiliario y equipo se presenta a continuación:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Mobiliario y equipo	C\$ 218,165	C\$ 137,589
Equipos de computación	418,355	385,181
Vehículos	586,862	586,862
Depreciación acumuladas	<u>(676,980)</u>	<u>(656,937)</u>
Más terreno	546,402	452,695
	<u>1,232,811</u>	<u>1,232,811</u>
	<u>C\$ 1,779,213</u>	<u>C\$ 1,685,506</u>

Un resumen del movimiento contable del activo fijo se presenta a continuación:

Al 31 Diciembre 2018 y 2017

Activos	Saldos 31/12/2017	Adiciones	Bajas	Reclasificaciones	Saldos 31/12/2018
Mobiliario y Equipo de Oficina	137,589	80,576	0	0	218,165
Equipo de Computación	385,181	33,174	0	0	418,355
Equipo Rodante	586,862	0	0	0	586,862
Total Activo	<u>1,109,632</u>	<u>113,750</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1,223,382</u>
Depreciación:					
Mobiliario y Equipo de Oficina	8,385	3,507	0	0	11,892
Equipo de computación	186,887	8,503	0	0	195,390
Equipo rodante	461,665	8,033	0	0	469,698
Total Depreciación	<u>656,937</u>	<u>20,043</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>676,980</u>
Sub Total	452,695	93,707	0	0	546,402
Terreno	1,232,811	0	0	0	1,232,811
Valor en libros	<u>1,685,506</u>	<u>93,707</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1,779,213</u>

Funde Mujer

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Al 31 Diciembre 2017 y 2016

Activos	Saldos				Saldos 31/12/2017
	31/12/2016	Adiciones	Bajas	Reclasificaciones	
Mobiliario y Equipo de Oficina	127,590	9,999	0	0	137,589
Equipo de Computación	376,130	9,051	0	0	385,181
Equipo Rodante	586,862	0	0	0	586,862
Total Activo	1,090,582	19,050	0	0	1,109,632
Depreciación:					
Mobiliario y Equipo de Oficina	8,177	208	0	0	8,385
Equipo de computación	136,683	50,204	0	0	186,887
Equipo rodante	372,452	89,213	0	0	461,665
Total Depreciación	517,312	139,625	0	0	656,937
Sub Total	573,270	(120,575)	0	0	452,695
Terreno	1,232,811	0	0	0	1,232,811
Valor en libros	1,806,081	(120,575)	0	0	1,685,506

8. Inversiones permanente en acciones

Las inversiones permanentes al 31 de diciembre de 2018 y 2017 por C\$ 96,992 y C\$92,373 respectivamente, corresponde a 3 certificados de acciones # 108 serie "C" por un valor original de US\$3,000, con dividendos pagadero al vencimiento y porcentaje de participación del 0.08%, con fecha de inversión desde el 20 de diciembre de 2012 (1 acción) y 28 noviembre de 2013 (2 acciones).

9. Obligaciones con Instituciones financieras y otros financiamientos

Un detalle de las obligaciones con Instituciones financieras y otros financiamientos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presenta a continuación:

Banco de Fomento a la Producción (Produzcamos)

Deuda con Banco de Fomento Produzcamos- Fondos Fondecas, por préstamos para capital de trabajo a emplearse en la colocación de créditos pequeña industria, concedidos entre los años 2017 y 2018 por el monto de C\$15,586,000 devengando tasa de interés entre el 7.80% y 9.75% anual sobre saldo; con vencimientos en noviembre 2019, mayo 2020 y octubre 2020. Durante el año 2018, se recibió tres préstamos por la suma total de C\$4,446, 000, Garantía endoso de cartera.

PASAN...

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	C\$ 9,572,007	C\$ 1,542,245
	9,572,007	1,542,245

Funde Mujer

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

VIENEN...	9,572,007	1,542,245
Sociedad de Inversiones para la Microempresa en Centroamérica y El Caribe, S.A. (SICSA)		
Préstamo en dólares estadounidense US\$200,000.00, para capital de trabajo, con interés anual 9.50%, , garantía de cartera de préstamos por US\$162,281. Largo Plazo.	2,020,656	-
INVEST MICROFINANCE FUND, LLC.		
Préstamo en dólares estadounidense US\$200,000.00, para capital de trabajo, con interés anual 11%, con último vencimiento el 18 de enero de 2020 y 18 de julio 2020. Durante el año 2018, se recibió un préstamo por la suma total de U\$100,000, garantía de cartera endosada de préstamos a Largo Plazo	6,466,100	-
Fundación para la Promoción del Desarrollo Local. (PRODEL)		
Préstamo en dólares estadounidense US\$68,750.00, con interés anual 9.75%, con último vencimiento el 10 de octubre de 2018, garantía de endoso de cartera de préstamos.	1,163,898	2,116,874
Más Préstamos e Intereses a largo plazo	289,823	14,277,052
Obligaciones con instituciones financieras y otros financiamientos a largo plazo	C\$ 19,512,484	C\$ 17,936,171

10. Otras cuentas por pagar

Un resumen de las otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presenta a continuación:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Cuentas por pagar a aportaciones laborales	C\$ 19,830	C\$ 16,653
Cuentas por pagar diversas	17,779	-
Otras cuentas por pagar (a)	42,688	24,425
	C\$ 80,297	C\$ 41,078

(a) Al 31 de diciembre de 2018 este saldo incluye C\$ 42,688 en concepto de retenciones IR por servicios profesionales e IR empleados a la DGI, provisionados para pagarse en enero 2019.

11. Provisiones y Otros Pasivos

Un resumen de los saldos que conforman las provisiones y otros pasivos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presenta a continuación:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Vacaciones	C\$ 108,087	C\$ 77,504
Treceavo mes	32,009	19,964
Inatec	6,346	5,329
Inss patronal	62,928	50,626
Provisión para indemnización laboral (a)	941,533	742,305
Total Provisiones	C\$ 1,150,903	C\$ 895,728

Funde Mujer

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

- a) Corresponde a la provisión máxima registrada en cumplimiento al Código Laboral vigente en Nicaragua, el cual establece que se registre 1 mes de salario por cada año trabajado hasta el tercer año y 20 días de salarios a partir del cuarto año hasta completar una máximo de cinco meses.

Un resumen del movimiento de las obligaciones post empleo se presenta a continuación:

	<u>2018</u> Córdobas	<u>2017</u> Córdobas
Saldo al inicio del año	742,305	644,291
Más - Acumulaciones	302,725	167,666
Menos - Cancelaciones	<u>(103,497)</u>	<u>(69,652)</u>
Saldo al final del año	<u>C\$ 941,533</u>	<u>C\$ 742,305</u>

12. Ingresos financieros por cartera de crédito

Un resumen de los ingresos financieros por el año que terminó el 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presenta a continuación:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Ingresos financieros por créditos	C\$11,054,836	C\$ 6,678,754
Comisiones y otros	-	56,050
Otros ingresos por cartera de crédito	-	338,169
	<u>C\$11,054,836</u>	<u>C\$ 7,072,973</u>

13. Gastos financieros

Un resumen de los gastos financieros por el año que terminó el 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presenta a continuación:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Intereses por préstamos recibidos	C\$ 1,801,126	C\$840,265
Otros cargos de financiamiento	<u>286,627</u>	<u>553,249</u>
	<u>C\$ 2,087,753</u>	<u>C\$ 1,393,514</u>

Funde Mujer

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

14. Gastos de administración

Un resumen de los gastos de administración por el año que terminó el 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presenta a continuación:

	2018	2017
Costos laborales y demás		
Sueldos y beneficios del personal incluye (a)	C\$ 6,006,229	C\$ 5,180,744
Gastos por servicios externos	1,392,584	615,758
Gastos de transporte y comunicaciones	1,926,822	1,400,805
Gastos de infraestructura	742,304	605,008
Gastos generales	<u>1,127,996</u>	<u>580,508</u>
	<u>C\$ 11,195,935</u>	<u>C\$ 8,382,823</u>

(a) Corresponden a incentivos pagados al personal promotor de créditos, los cuales se determinan con base en los niveles mensuales de colocación de créditos y nivel de mora de la cartera.

15. Patrimonio contable

Un resumen del movimiento del patrimonio por el año que terminó el 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presenta a continuación:

	2018	2017
Capital donado (a)	C\$ 3,501,407	C\$ 3,501,407
Utilidades acumuladas al 31 de diciembre	<u>3,502,184</u>	<u>1,688,867</u>
	<u>C\$ 7,003,591</u>	<u>C\$ 5,190,274</u>

(a) Integración del capital donado

Aporte inicial	C\$ 5,000	C\$ 5,000
Inter American Foundation	3,029,796	3,029,796
Capitalización de terreno en 2015	466,611	466,611
	<u>C\$ 3,501,407</u>	<u>C\$ 3,501,407</u>

Funde Mujer

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

16. Contingencias

Impuesto sobre la renta

La base impositiva de la institución está determinada en Ley No.822 - Ley de Concertación Tributaria y la Ley No. 439 - Ley de Ampliación a la Base Tributaria, más todas las reformas pertinentes a estas leyes señaladas.

Fundación para el Desarrollo de la Mujer (FUNDEMUIJER) bajo el objetivo de su constitución está exenta del pago del Impuesto Sobre la Renta, sin embargo por una mala interpretación de la ley de parte de la Dirección General de Ingresos, la DGI ha pretendido cobrar el IR, a este tipo de organizaciones. Una de ellas recurrió de amparo por Inconstitucionalidad ante la Corte Suprema de Justicia quien resolvió favorablemente el recurso de amparo. Por consecuencia, la CSJ dejó firme la excepcionalidad del pago del Impuesto Sobre la Renta a las Instituciones Microfinancieras constituidas como ONG.

17. Contribuciones especiales

Corresponde a aportes efectuados por la Fundación para el Desarrollo de la Mujer (FUNDEMUIJER), a la Comisión Nacional de Microfinanzas (CONAMI) en cumplimiento al artículo 8 de la ley 769, ley de fomento y regulación de las Microfinanzas la cual establece que las instituciones de Microfinanzas sujetas a supervisión e inspección, vigilancia y fiscalización de la CONAMI, aportaran recursos para cubrir el presupuesto de inversiones y operativo anual de la misma dicha proporción será de tres puntos sobre mil anual sobre la base del valor de sus activos totales, según el balance general del ejercicio económico inmediato anterior.

El aporte total para el año 2019, ascienden a C\$62,431, el cual no fue provisionado por la Fundación para el Desarrollo de la Mujer, al 31 de diciembre 2018 fue por C\$72,190.

18. Litigios

La Fundación para el Desarrollo de la Mujer (FUNDEMUIJER) no ha promovido juicios de naturaleza mercantil en contra de los clientes morosos de las tres sucursales de la institución, según carta de la asesora legal del 1° de febrero de 2019.

19. Objetivos y políticas de administración de riesgos

Fundación para el Desarrollo de la Mujer (FUNDEMUIJER) está expuesta al riesgo de mercado mediante el uso de instrumentos financieros y específicamente al riesgo de tipo de cambio y el riesgo de la tasa de interés, y de igual manera al riesgo crediticio.

19.1 Sensibilidad a la moneda extranjera

Fundación para el Desarrollo de la Mujer (FUNDEMUIJER) tiene varios préstamos en dólares estadounidenses que se han utilizado para financiar préstamos a diversos sectores de la microempresa.

Funde Mujer

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Para mitigar la exposición de la Fundación para el Desarrollo de la Mujer (FUNDEMUJER) al riesgo de tipo de cambio se monitorean los flujos de efectivo en dólares estadounidenses y los contratos de préstamos con Instituciones financieras se celebran en esa moneda.

Los activos y pasivos denominados en dólares estadounidenses, convertidos a córdobas al tipo de cambio del cierre contable, con la determinación de la exposición, son los siguientes:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Activo Financiero :		
Efectivo		
Pasivo Financiero M / E -CP	C\$ 2,425,924	C\$ 1,105,956
	<u>1,163,898</u>	<u>2,116,874</u>
	3,589,822	3,222,830
Activo Financiero M / E	119,492	2,235,729
Pasivo Financiero M/E	<u>18,348,586</u>	<u>14,006,832</u>
Exposición a Largo Plazo	<u>18,468,078</u>	<u>16,242,561</u>
Exposición neta negativa/ positiva	<u>C\$ (14,878,256)</u>	<u>C\$ (13,019,731)</u>

19.2 Sensibilidad a las tasas de interés

La política de Fundación para el Desarrollo de la Mujer (FUNDEMUJER) es minimizar las exposiciones al riesgo de tasas de interés de flujo de efectivo en el financiamiento a largo plazo. Por lo tanto, los préstamos a largo plazo se manejan con tasas fijas. Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, Fundación para el Desarrollo de la Mujer (FUNDEMUJER) no está expuesto a cambios en las tasas de interés del mercado a través de préstamos bancarios. Como el año anterior, todos los pasivos financieros tienen tasas fijas.

19.3 Análisis del riesgo de crédito

La exposición de Fundación para el Desarrollo de la Mujer (FUNDEMUJER) al riesgo de crédito se limita al monto registrado de activos financieros reconocidos a la fecha del balance, tal y como se resume a continuación:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Efectivo y equivalente de efectivo	C\$ 2,545,416	C\$ 3,341,685
Préstamos por cobrar, neto	<u>20,320,548</u>	<u>16,384,466</u>
Riesgo crediticio	<u>C\$17,775,132</u>	<u>C\$ 19,726,151</u>

Fundación para el Desarrollo de la Mujer (FUNDEMUJER) monitorea constantemente los incumplimientos de clientes y de alguna contraparte, identificadas ya sea individualmente o por grupo e incorpora esta información en sus controles de riesgos de créditos.

Funde Mujer

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

El riesgo de crédito del efectivo en bancos y equivalentes de efectivo a corto plazo se considera insignificante, ya que las contrapartes son bancos serios con calificación de crédito de alta calidad.

La Fundación para el Desarrollo de la Mujer (FUNDEMUJER) maneja sus necesidades de liquidez monitoreando cuidadosamente sus programaciones de pagos de deuda a largo plazo, así como los saldos de efectivo que vencen día a día. Las necesidades de liquidez se monitorean en varios rangos de tiempo.

20. Riesgos de instrumentos financieros

Las actividades de la Institución, por su naturaleza, están expuestas a una variedad de riesgos financieros, incluyendo riesgo de crédito, variaciones en las tasas de interés, variaciones en tasa de cambio de monedas extranjeras, riesgo de flujos de efectivo, riesgo de liquidez, operativo.

El programa de administración de riesgo que busca minimizar los efectos potenciales adversos que podrían derivarse de esos cambios, desarrollando políticas internas para cada uno de estos riesgos.

Riesgo de Crédito - Es el riesgo de que los deudores y emisores de títulos valores no puedan cumplir con sus compromisos contraídos cuando estos llegan a su vencimiento; por tanto, para evitar una alta concentración de la cartera de créditos en un solo deudor, unidades de interés, seguimiento geográfico o industria, la gerencia financiera y de Riesgos monitorean quincenal y mensualmente los préstamos otorgados a partes relacionadas individuales, unidades de interés relacionadas y no relacionadas, y una serie de indicadores y reportes gerenciales que permiten a la administración asegurarse que se cumple con el Manual de Crédito.

Por otra parte el 100% de la cartera de inversiones de la Institución corresponde a certificados de depósitos a plazo fijo en instituciones locales de primer orden, estos títulos se consideran activos sin riesgo crediticio.

Riesgo de Tasa de Interés - Es el riesgo de que el valor de un instrumento financiero puede fluctuar como consecuencia de cambios en las tasas de intereses en el mercado.

Efectos potenciales adversos, adquiere los instrumentos financieros a tasas fijas o variables en dependencia de la fuente de fondos con la cual se financia su adquisición, y revisa periódicamente el calce de tasas para evitar que exista una alta exposición.

Riesgo Cambiario (Riesgo de Moneda) - Es el riesgo de pérdida en caso de ocurrir un cambio en la política monetaria y cambiaria dictada por el Banco Central de Nicaragua, que dificulte la adquisición de moneda extranjera a precios razonables por parte de los deudores y emisores de títulos valores, y por consiguiente, no puedan honrar sus compromisos con la Institución. También, que le dificulte a la Institución la posibilidad de adquirir moneda extranjera a precios razonables para liquidar sus obligaciones en dólares estadounidenses. Al respecto, la Institución le da seguimiento mensual al calce de moneda con informes que presentan los calces entre activos y pasivos, los cuales están presentados en dólares y en córdobas con mantenimiento de valor respecto al dólar.

Funde Mujer

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Riesgo de Flujos de Efectivo - Es el riesgo de afectar el desempeño financiero de la Fundación como resultado de fluctuaciones en las fechas y montos de los cobros y pagos de los instrumentos financieros acordados con los deudores y emisores de los mismos.

La Administración reduce este riesgo preparando anualmente un presupuesto de efectivo y ejerciendo un control diario, semanal y mensual sobre los requerimientos mínimos de efectivo establecidos en el mismo, de manera que se logre obtener al máximo rendimiento económico de los excesos de efectivo.

Riesgo de Liquidez - Es el riesgo de que la institución presente dificultades para obtener fondos que le permitan cumplir con sus obligaciones inmediatas por causa, entre otras cosas, del deterioro de la calidad de la cartera de préstamos, la reducción en el valor de las inversiones, la excesiva concentración de Pasivos en una fuente en particular, el descalce entre activos y pasivos, la falta de liquidez de los activos, o el financiamiento de activos no productivos con pasivos onerosos.

Debido a la naturaleza de sus operaciones, la institución está expuesta a requerimientos diarios de efectivo por parte de sus acreedores y deudores; por tanto, con base en la experiencia y en condiciones normales de operación, mantiene disponibilidades de efectivo que le permitan cubrir esas necesidades. Las políticas de administración de riesgo establecen un límite de liquidez que determina la porción de los activos que la institución debe mantener en instrumentos de alta liquidez; límites de composición de financiamiento y límites de apalancamiento.

21. Cuentas de orden:

Un resumen de las cuentas de orden se integra como sigue:

Cuentas de Orden	2018	2017
Disponibilidad de los fideicomisos	178,817	205,454
Cartera de créditos de fideicomiso	3,315,321	4,902,679
Gastos por Fideicomisos	3,016,194	2,758,107
Cuentas Saneadas	1,171,003	1,048,509
Ingresos en Suspense	287,761	39,012
	C\$7,969,096	C\$ 8,953,761

22. Aprobación de estados financieros

Los estados financieros al 31 de diciembre 2018 han sido aprobados y su emisión ha sido autorizada por la junta directiva con fecha 13 de enero de 2019.

23. Hecho posterior a la fecha de la auditoría

Los costos de adquisición de licencias de programas informáticos se amortizan a partir de Enero 2019. Asimismo los costos asociados con el mantenimiento de los programas informáticos.